

Πύλη ενημέρωσης περιβαλλοντικού και υγειονομικού προσανατολισμού για την Προληπτική Υγιεινή

Η ταχύτατη ανάπτυξη της κοινωνίας της γνώσης και των νέων τεχνολογιών δημιούργησε πληθώρα καινούριων επαγγελματιών εφαρμογών με περισσότερο εξειδικευμένα θέματα . Οι **Ολοκληρωμένες Προτάσεις** Εξειδικευμένων Bio- Εφαρμογών, για το Περιβάλλον Υποδωματίου με τα **“Καθαρά Δωμάτια με φιλικό περιβάλλον”**, μια **παροχή υπηρεσιών υψηλής ποιότητας** και σεβασμού στις ανάγκες του επισκέπτη- **φιλοξενούμενου**, έτσι ώστε να αναβαθμιστεί η φιλική και άμεση εξυπηρέτηση του.

Σχεδόν όλοι οι χώροι φιλοξενίας προσφέρουν εξαιρετικές ανέσεις και εγγύτητα σε τοπικά αξιοθέατα ή προσιτές τιμές. Πρέπει όμως να επικεντρώνονται και στη δημιουργία **πιο αποτελεσματικών, ασφαλέστερων και φιλικών προς το περιβάλλον λύσεων**, διότι η **απουσία μιας ολοκληρωμένης καθαριότητας- απολύμανσης**, ως βασικού παράγοντα, μπορεί να κάνει τους πελάτες να αλλάζουν κατεύθυνση.

Αναπτύσσουμε μια **Ολοκληρωμένη Υποστήριξη των εσωτερικών χώρων για τα Green and Clean Rooms Hotels**, με δοκιμασμένες ξενοδοχειακές λύσεις και προϊόντα, για αύξηση παραγωγικότητας, **μείωση λειτουργικού κόστους**, άλλα με την **ικανοποίηση φιλοξενούμενων –επισκεπτών**. Αδιαμφισβήτητα η **Προληπτική Υγιεινή** με την εφαρμοσμένη στρατηγική των τεχνολογικών εξελίξεων αποτελεί «κλειδί» για το μέλλον του τουρισμού και ειδικά των χώρων φιλοξενίας (ξενοδοχείων). Η διαρκής αναζήτηση των ξενοδόχων για τρόπους που οδηγούν σε **μείωση των λειτουργικών εξόδων**, σε αναβάθμιση των παρεχόμενων υπηρεσιών και σε ενοποιημένη λειτουργία διαφορετικών συστημάτων, οδηγούν σε καινοτόμες τεχνολογικές επενδύσεις.

“Τα ολοκληρωμένα περιβαλλοντικά μέτρα, είναι η απαραίτητη προϋπόθεση πριν ή/και μετά από οποιανδήποτε ορθή επιστημονική εφαρμογή. Η επιλογή της κατάλληλης μεθόδου, εξαρτάται από τον βαθμό δυσκολίας του απαιτούμενου επιπέδου για μια ασφαλή εφαρμογή υλοποίησης, το είδος του χώρου, αλλά και την εναρμόνιση των δαπανών στο μέγιστο βαθμό στο κόστος της προτεινόμενης μεθόδου.”

Η διαφορετικότητα της **Προληπτικής Υγιεινής** με την **πολυεστιάκη καινοτόμο τεχνική προσέγγιση**, ανοίγει νέους δρόμους στην φιλοξενία μέσω μιας **“Ολοκληρωμένης Διαχείρισης για την Καθαριότητα & Υγιεινή των Εσωτερικών Χώρων”**, στοχεύοντας στη δημιουργία κορυφαίων υπηρεσιών εξατομικευμένης διαχείρισης με προληπτικά μέτρα προστασίας για **μηδενική ανοχή** στην επιβάρυνση της υγείας των πολιτών.

Παροτρύνουμε την ομάδα **Συμβούλων –Επιθεωρητών – Προληπτικής Υγιεινής**, ως **Υγειονομικά υπεύθυνοι** να παρέχουν επιπλέον ενημερωτικές γνώσεις σχετικά με πρακτικές εφαρμογές των προγραμμάτων, όπου δίνονται οδηγίες και αναλύσεις της νομοθεσίας με απαντήσεις και για **θέματα αντιμετώπισης εχθρών υγειονομικής σημασίας**.

Λόγοι ενημέρωσης για την προσοχή που χρειάζεται από τους υπευθύνους που παρέχουν φιλοξενία, αλλά και από τους παρέχοντες την ολοκληρωμένη διαχείριση για την «Λήψη μέτρων προστασίας/αντιμετώπισης αρθροπόδων Υγειονομικής σημασίας (κοριόι)». Αν δεν υπάρξει εναρμόνιση και με την προαναφερθείσα νομοθεσία, ίσως και να μην **καλύπτονται νομικά απέναντι στην αστική ευθύνη (περί αξιώσεων) αλλά και τα ιδιωτικά ασφαλιστήρια υγείας.**

Με την ολοκληρωμένη προσέγγιση στην καινοτομία της **“Υγειονομικής Εξασφάλισης”** είμαστε δίπλα σε όσους θέλουν να δίνουν ολοκληρωμένες λύσεις ακόμα και σε πολύπλοκες (**δυσλειτουργικές**) παρεμβάσεις σε αποδεκτά οικονομικά επίπεδα, ελαχιστοποιώντας τους κινδύνους και διασφαλίζοντας παράλληλα ένα υψηλό επίπεδο προστασίας της υγείας των ανθρώπων και του περιβάλλοντος. Η δε υποστήριξη μας για την **Ολοκληρωμένη Περιβαλλοντική και Υγειονομική Διαχείριση** των εσωτερικών χώρων, αναγνωρίζοντας τις **Βασικές Απαιτήσεις της Πρόληψης** από την εξάπλωση μολυσματικών παραγόντων ανά δραστηριότητά και πεδίο εφαρμογής, **ενημερώνεται συνεχώς για τα επιστημονικά κα τεχνολογικά δεδομένα**, ώστε να αναβαθμίζει αντίστοιχα τα προγράμματα των τεκμηριωμένων μεθόδων.

Η Τεχνολογία Σύμμαχος στην Προσπάθεια Βελτίωσης της Ποιότητας με μείωση των λειτουργικών εξόδων.

Για τις **ολοκληρωμένες εφαρμογές καθαρισμού-απολύμανσης και αποκατάστασης των χώρων, υπάρχουν δυο εναλλακτικές λύσεις**.

- 1) Οι εφαρμογές με τον εξοπλισμό και πιστοποιημένους εφαρμοστές ως παροχή υπηρεσιών από εμάς.
 - a) **Υποχρεωτικότητα καθαρισμού - απορρύπανσης (Deep-Depollution)** και από τις 2 (δυο) πλευρές
 - b) **Υποχρεωτικότητα καθαρισμού - απορρύπανσης (Deep-Depollution)** και από τις 4 (τέσσερις) **πλαινές πλευρές**
 - c) **Μια ελεγχόμενη και δομημένη καθαριότητα**, η οποία είναι **πιο ενδεδειγμένη – διεξάγεται με επιμέλεια – με περισσότερη λεπτομέρεια από έναν καθαρισμό και περιλαμβάνει τις ούγιες (ραφές) για αφαίρεση τυχόν αυγών εντομών (πχ κοριών) .**
 - d) **Τα ανωστρώματα, υποστρώματα και κεφαλάρια**

Προσοχή :Η εφαρμογή ακτινοβολίας UVC λόγω ότι υπάρχουν μεγάλες διαφορές στην δράση της από υλικό σε υλικό, μπορεί να χρησιμοποιηθεί και σε Υφασμάτινες Επιφάνειες, **πριν η/και μετά τον καθαρισμό σε στρώματα, για την μείωση των “μικροβιακών φορτίων”.**

Οι υπεύθυνες των δωματίων θα ξεσκονίσουν τα κομοδίνα μαζί τις παραμένοντες συσκευές στον κάθε χώρο, θα καθαρίσουν και θα απολυμάνουν τα wc,θα σφουγγαρίσουν και θα στρώσουν τα κρεβάτια με τον ιματισμό.

Εκμεταλλευτείτε την πρόσφορα μας με το Ανταποδοτικό Όφελος

Με γνώμονα το ότι, **για να υπάρξει πλήρης υγειονομική εξασφάλιση μετά το πέρας των ολοκληρωμένων εφαρμογών** περιβαλλοντικού και υγειονομικού ενδιαφέροντος στους εσωτερικούς χώρους, είναι απολύτως απαραίτητα :

- Για την αντιμετώπιση των προκλήσεων μαζί με τον έλεγχο για τις **κύριες μετρήσιμες παραμέτρους**, είναι η απαραίτητη προϋπόθεση και η ολική **περιβαλλοντική απορρύπανση-εξυγίανση** ανά όγκο³ (**Indoor Air Quality**)
- **Αναγκαιότητα μηδενικής συγκέντρωσης δραστικών ουσιών** στις επιφάνειες των χώρων.
Μετά το πέρας των εργασιών τα δωμάτια παραδίδονται με πλήρη απολύμανση χωρίς υπολειμματικότητα.

Αυτά γίνονται και τελειώνουν "σήμερα".

Από την επομένη ημέρα πρέπει να υπάρχει, ο **απαραίτητος επαγγελματικός εξοπλισμός** που θα μπορούν να χειριστούν τα **πιστοποιημένα άτομα** σας, για να αναβαθμίσουν την **υγειονομική ασφάλεια** φιλοξενούμενων και εργαζομένων, στους χώρους σας.

Ένα κόστος **συμπληρωματικού επαγγελματικού εξοπλισμού**, για το σύνολο ειδικευμένων εφαρμογών εσωτερικούς χώρων.

Συμπεριλαμβάνει:

α) **Μηχ. Καθαρισμού Kirby Avalir Platinum (set)** πολλαπλών εφαρμογών για την υποχρεωτικότητα **καθαρισμού - απορρύπανσης (Deep-epollution)**

β) **Μηχ. Sterial II** (με κινητή βάση) πολλαπλών εφαρμογών για την ολική **περιβαλλοντική απορρύπανση-εξυγίανση ανά όγκο³ (Indoor Air Quality)**

γ) **Μηχ. CombO3 Room** πολλαπλών εφαρμογών, αλλά και για την αναγκαιότητα της **μηδενικής συγκέντρωσης δραστικών ουσιών** ανά όγκο³ στις επιφάνεις των χώρων και για μετά το πέρας των εργασιών.

δ) **Μηχ. πολλαπλών μετρήσεων** τον έλεγχο για τις **κύριες μετρήσιμες παραμέτρους**, για την αντιμετώπιση των προκλήσεων .

ε) **Ένας φορητός Μηχ. "χημικός αναλυτής" πολλαπλών χρήσεων**, TVC (Total Viable Count) – για **ταχεία ανίχνευση μικροβίων σε επιφανειακά δείγματα**. (Enterococcus, Listeria, E.coli, Salmonella, κλπ), όπου σε συνδυασμό με τη χημική ανάλυση δίνουν πληροφορίες **για την επάρκεια και την καθαρότητα της παροχής** και σε επιφάνειες εσωτερικών χώρων. Όλοι οι εμπλεκόμενοι με εφαρμογές ολοκληρωμένων προγραμμάτων **καθαρισμού-απολύμανσης**, μαζί με τον απαιτούμενο εξοπλισμό θα τους παρέχεται και η **Βεβαίωση πρακτικής εφαρμογής** .

Αν και η συνεχής ενημέρωση των επαγγελματιών για τις υποχρεώσεις έναντι της Νομικής συμμόρφωσης, ως προς την υγειονομική ασφάλεια με ανθρώπινη παρουσία και δραστηριότητα σε κάθε περιβάλλοντα χώρο παραμένει στην δική τους ευθύνη, είναι λοιπόν μια ευκαιρία συμμετοχής με τις δικές σας ανησυχίες.

Προσοχή χρειάζεται και από τους **υπεύθυνους που παρέχουν φιλοξενία**, αλλά και στους παρέχοντας την ολοκληρωμένη διαχείριση των δωματίων. Το **Υπουργείο Τουρισμού**, στην υπ' αρ. 216/08.01.2015, απόφαση **στο Κριτηρίου**

4.27 (παρατηρήσεις) καθαρισμός των στρωμάτων σε ετήσια βάση, για τους δικούς του λόγους δεν έχει **αντικαταστήσει** την **"φωτογραφική παρένθεση" του ατμοκαθαριστή**, διότι ως **μεμονωμένη εφαρμογή** δεν **τεκμηριώνει καθαρισμό-απορρύπανση σε βάθος** του στρώματος .

Οι **μη ορθές εφαρμογές** όπου οι **προσδιοριστικοί παράγοντες**, όπως οι «**ρύποι βιολογικών παραγόντων**» εγκυμονούν κινδύνους και επηρεάζουν την **εργασιακή ικανοποίηση –ανασφάλεια–** για την απόδοση των εργαζομένων, οι οποίοι στοχεύουν στην **καλύτερη δυνατή επίδοση** των υπηρεσιών τους, για την **ικανοποίηση φιλοξενούμενων –επισκεπτών** . Σύμφωνα με το νόμο **N. 3850/2010 (ΦΕΚ 84/Α' 2.6.2010)** «Κύρωση του κώδικα νόμων για την Υγεία και Ασφάλεια των εργαζομένων» όπου συμπεριλαμβάνει και τους **(Βιολογικούς παράγοντες)**, αλλά και το **εν ισχύ (π.δ. 102/2020 (ΦΕΚ Α' 244/07.12. 2020)** για τον κάθε αερομεταφερόμενο ρύπο βιολογικών παραγόντων. Εκτός όμως από **την υποχρέωση** του εργοδότη σύμφωνα με το νόμο 3850/2010 **(Άρθρο 37)**, η διενέργεια μετρήσεων φυσικών, χημικών και βιολογικών παραγόντων **αποτελεί και ένα χρήσιμο εργαλείο** για την λήψη μέτρων αποτροπής και αντιμετώπισης των κινδύνων που προκύπτουν. Αν δεν υπάρξει εναρμόνιση και με την προαναφερθείσα νομοθεσία, **ίσως και να μην καλύπτονται νομικά** απέναντι στην νομοθεσία ως προς την αστική ευθύνη (περί αξιώσεων) αλλά και **τα ιδιωτικά ασφαλιστήρια υγείας**.

Ρωτήστε τους Τεχνικούς Εργασίας, Γιατρούς Εργασίας, τους Νομικούς σας Συμβούλους, το Επιμελητήριο, Ομοσπονδία (ΠΟΞ) , Ενώσεις -Συλλόγους Φιλοξενίας, κλπ

Ζητήστε μας πρόσφορα στέλνοντας μας ποσά δωμάτια έχετε, πόσα στρώματα, (MONA, QUEEN ,KING,) και **εκμεταλλευτείτε το Ανταποδοτικό Όφελος** του κόστους, των δυο υποχρεωτικών εφαρμογών.

Για οποιαδήποτε περαιτέρω ενημέρωση ή τυχόν διευκρίνιση, παραμένουμε στην απόλυτη διάθεσή σας στο τηλέφωνο 2104829839, 6932245887 e-mail: vgenis@otenet.gr

Ιωάννης Βγενής

Cleaning Advisor

Πηγή: <https://www.greenandcleanhotels.gr/πύλη-ενημέρωσης-περιβαλλοντικού-και/>